

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников гаража-стоянки
по адресу: Москва, ул. Флотская, дом 5 корпус 1,
проводимого путем заочного голосования

город Москва

19 июня 2017 года

Общее собрание собственников гаража-стоянки проводится по инициативе управляющей компании – ООО «Управление гаражным комплексом» в период с 01.06.2017 г. по 16.06.2017 г. Дата, до которой принимались бюллетени заочного голосования – 18 часов 00 минут 16.06.2017 г.

Площадь помещений в здании, принадлежащих собственникам, составляет 20 537,8 кв. м. Общее количество голосов всех собственников помещений составляет 1041 голосов.

Количество бюллетеней, принятых от собственников нежилых помещений, – 94 штуки. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, – 604,5 голосов или 58,01 процентов голосов от общего количества голосов всех собственников (**Реестр лиц, представивших бюллетени в установленный настоящим протоколом срок, прилагается**).

Собрание правомочно.

Голоса собственников помещений подсчитывались в порядке, установленном решениями общих собраний собственников от 17.06.2014 г. и от 17.06.2015 г. (1 голос = 1 гаражный бокс или 20 кв. м площади нежилых помещений. Голоса собственников помещений, площадь которых превышает 20 кв. м, учитываются как каждый 1 (Один) дополнительный голос за каждые полные 20 кв. м. Дробные голоса (части голосов) при подсчете учитываются).

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов: собственники нежилых помещений АЛИПОВ В. И., КРИВОШЕИН М. А., ИВАНОВ К. В.

Результаты голосования:

1. Выбрать управляющую компанию ООО «Управление гаражным комплексом» ОГРН 1097746259050 сроком на 5 (Пять) лет.

Голосование: **ЗА – 596 голосов (98,59%)** **ПРОТИВ – 8,5 голосов (1,41 %)**

Митрофанов И. И. – 0,5 голоса

Клементьева О.Л. – 1 голос

Корунов В. Г. – 2 голоса

Вильчук Г. А. – 1 голос

Степанов А. В. – 1 голос

Семаков С. Л. – 1 голос

Черников М. Д. – 1 голос

Абих И. Э. – 1 голос

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек, а именно:

Собственники нежилых помещений – Алипов В. И., Кривошеин М. А., Иванов К. В.

Голосование: **ЗА – 597 голосов (98,76 %) ПРОТИВ – 7,5 голосов (1,24 %)**

Митрофанов И. И. – 0,5 голоса
Клементьева О.Л. – 1 голос
Корунов В. Г. – 2 голоса
Вильчук Г. А. – 1 голос
Семаков С. Л. – 1 голос
Черников М. Д. – 1 голос
Абих И. Э. – 1 голос

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. Утвердить отчет о деятельности управляющей компании ООО «Управление гаражным комплексом» за 2016 год в сумме 21132949,52 рублей.

Голосование: **ЗА – 595 голосов (98,43 %) ПРОТИВ – 9,5 голосов (1,57 %)**

Митрофанов И. И. – 0,5 голоса
Клементьева О.Л. – 1 голос
Корунов В. Г. – 2 голоса
Вильчук Г. А. – 1 голос
Степанов А. В. – 1 голос
Семаков С. Л. – 1 голос
Черников М. Д. – 1 голос
Абих И. Э. – 1 голос
Потапов А. Г. – 1 голос

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4. Утвердить смету расходов на 2017 год в сумме 21500000,00 рублей

Установить оплату за обслуживание здания в размерах, определенных на 2016 год.

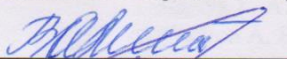
Голосование: **ЗА – 594 голосов (98,26 %) ПРОТИВ – 10,5 голосов (1,74 %)**

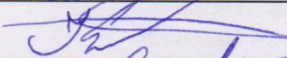
Митрофанов И. И. – 0,5 голоса
Клементьева О.Л. – 1 голос
Корунов В. Г. – 2 голоса
Вильчук Г. А. – 1 голос
Степанов А. В. – 1 голос
Семаков С. Л. – 1 голос
Черников М. Д. – 1 голос
Абих И. Э. – 1 голос
Потапов А. Г. – 1 голос
Леонов С. И. – 1 голос

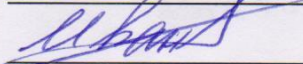
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

*Протокол размещен для ознакомления в общедоступных местах в корпусе 1 по ул. Флотской, дом 5, а также в сети Интернет на сайте управляющей компании по адресу: www.flotskaya5

Решения общего собрания могут быть обжалованы в порядке и в сроки, установленные главой 9.1. ГК РФ.


АЛИПОВ В. И.


КРИВОШЕИН М. А.


ИВАНОВ К. В.