

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников гаража-стоянки**  
**по адресу: Москва, ул. Флотская, дом 5 корпус 2,**  
**проводимого путем заочного голосования**

город Москва

19 июня 2017 года

Общее собрание собственников гаража-стоянки проводится по инициативе управляющей компании – ООО «Управление гаражным комплексом» в период с 01.06.2017 г. по 16.06.2017 г. Дата, до которой принимались бюллетени заочного голосования – 18 часов 00 минут 16.06.2017 г.

Площадь помещений в здании, принадлежащих собственникам, составляет 7 583,2 кв. м. Общее количество голосов всех собственников помещений составляет 492,5 голосов.

Количество бюллетеней, принятых от собственников нежилых помещений, – 125 штук. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, – 345,5 голосов или 70,15 процентов голосов от общего количества голосов всех собственников **(Реестр лиц, представивших бюллетени в установленный настоящим протоколом срок, прилагается).**

**Собрание правомочно.**

Голоса собственников помещений подсчитывались в порядке, установленном решениями общих собраний собственников от 17.06.2014 г. и от 17.06.2015 г. (1 голос = 1 машиноместо или 14,5 кв. м площади нежилых помещений, 1 гаражный бокс = 1,5 голоса. Голоса собственников гаражных боксов и нежилых помещений, площадь которых превышает 14,5 кв. м, учитываются как каждый 1 (Один) дополнительный голос за каждые 14,5 кв. м. Дробные голоса (части голосов) при подсчете учитываются до десятых долей).

**Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов:** собственники нежилых помещений Сигалов Л. В., Маненкова А. Н., Братин А. Ю.

**Результаты голосования:**

1. Выбрать управляющую компанию ООО «Управление гаражным комплексом», ОГРН 1097746259050 сроком на 5 (Пять) лет.

Голосование: **ЗА – 332 голоса (96,09%)**    **ПРОТИВ – 13,5 голосов (3,91%)**

Золотарева О. Ю. – 1,5 голоса  
Семаков С. Л. – 1,5 голоса  
Корунов В. Г. – 4,5 голосов  
Золотарева М. М. – 1,5 голоса  
Черников М. Д. – 3 голоса  
Карелина Л. Б. – 1,5 голоса

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

2. Выбрать счетную комиссию из 3-х человек, а именно: собственники нежилых помещений СИГАЛОВ Л. В., МАНЕНКОВА А. Н., БРАТИН А. Ю.

Голосование: **ЗА – 333,5 голосов (96,53 %)**    **ПРОТИВ – 12 голосов (3,47 %)**

Золотарева О. Ю. – 1,5 голоса  
Семаков С. Л. – 1,5 голоса  
Корунов В. Г. – 4,5 голосов  
Золотарева М. М. – 1,5 голоса  
Черников М. Д. – 3 голоса

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

3. Утвердить отчет о деятельности управляющей компании ООО «Управление гаражным комплексом» в сумме 10681148,34 руб.

Голосование: **ЗА – 333,5 голосов (96,53 %)**    **ПРОТИВ – 12 голосов (3,47 %)**

Золотарева О. Ю. – 1,5 голоса  
Семаков С. Л. – 1,5 голоса  
Корунов В. Г. – 4,5 голосов  
Золотарева М. М. – 1,5 голоса  
Черников М. Д. – 3 голоса

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

4. Утвердить смету расходов на 2017 год в сумме 10907272,64 рублей.

Установить оплату за обслуживание здания в размерах, определенных на 2016 год.

Голосование: **ЗА – 333,5 голосов (96,53 %)**    **ПРОТИВ – 12 голосов (3,47 %)**

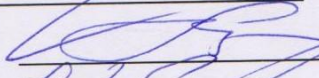
Золотарева О. Ю. – 1,5 голоса  
Семаков С. Л. – 1,5 голоса  
Корунов В. Г. – 4,5 голосов  
Золотарева М. М. – 1,5 голоса  
Черников М. Д. – 3 голоса


**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

\*Протокол размещен для ознакомления в общедоступных местах в корпусе 2 по ул. Флотской, дом 5, а также в сети Интернет на сайте управляющей компании по адресу: [www.flotskaya5](http://www.flotskaya5)

Решения общего собрания могут быть обжалованы в порядке и в сроки, установленные главой 9.1. ГК РФ.

  
\_\_\_\_\_  
СИГАЛОВ Л. В.

  
\_\_\_\_\_  
МАНЕНКОВА А. Н.

  
\_\_\_\_\_  
БРАТИН А. Ю.